



LEGENDA ZMIEN A DOPŇKOV ě. 01/2013:	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	ZÁVÄZNÄ ČASŤ RIEŠENIA - VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY:
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA				- ZBERNÄ KOMUNIKÄCIA - CESTA II. TRIEDY
BIOKORIDOR NADREGIONÄLNEHO VÝZNAMU				- KORIDORY PRE KOMUNIKÄCIE A INŽINIERSKÉ SIETE
BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU				<i>pozn. OSTATNÉ VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY- POZRI TEXTOVÜ ČASŤ</i>
BIOCENTRUM REGIONÄLNEHO VÝZNAMU				ZÄVÄZNÄ ČASŤ RIEŠENIA - ZÄVÄZNÉ REGULATÍVY:
HRANICE A KÖDY BONITNO - PÖDNYCH JEDNOTIEK (BPEJ)				REGULAČNÝ VZOREC <b>&lt; B:2:0,3:0,2 &gt;</b>
ZÄVLAHOVÉ POTRUBIE				ZÄVÄZNÄ (HLÄVNÄ) FUNKCIA <b>&lt; B: : : &gt;</b>
ZBERNÄ KOMUNIKÄCIA - CESTA II. TRIEDY				LEGENDA FUNKCÍ: B - BÝVANIE V RD, PV - POĽN. VÝROBA (POĽNOHOSPODÄRSKE USADLOSTI)
MIESTNE KOMUNIKÄCIE				MAXIMÄLNÝ POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ <b>&lt; :2: : &gt;</b>
VTL PLYNOVOD				INDEX ZASTAVANEJ PLOCHY <b>&lt; : :0,3: &gt;</b>
KORIDOR NA ZRUŠENIE				INDEX ZELENE <b>&lt; : : :0,2 &gt;</b>
SKLÄDKA UPRAVENÄ (prekrytie, terénne úpravy a pod.)				
NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY				
PLOCHY BÝVANIA V RD				
PLOCHY POĽNOHOSPODÄRSKEJ VÝROBY (POĽNOHOSPODÄRSKE USADLOSTI)				

A - ŠIRŠIE VZŤAHY	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA			

B - KOMPLEXNÝ VÝKRES I.	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÄLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
URBANISTICKÉ VÄZBY SO SUSEDNÝMI OBCAMI A MESTAMI			
HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÄSMO ŽIVOCÍSNEJ VÝROBY (PLÄTI DO VYMIESTNENIA ŽIVÝVÝROBY)			
OCHRANNÉ PÄSMO OSTATNÉ (DOPRAVY A TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY)			
HRANICE A KÖDY BONITNO - PÖDNYCH EKOLOGICKÝCH JEDNOTIEK (BPEJ)			
HRANICE ZÄVLÄŽOVANÝCH ÚZEMÍ / ZÄVLÄHOVÉ POTRUBIA			
NÄDRADENÉ TRASY A ZARIADENIA ELEKTRICKEJ SIETE			
VODNÝ ZDROJ - STUDÄA			
ŠTÄTNE CISTY / MIESTNE KOMUNIKÄCIE (V NÄVRHU SÜ OZNAČENÉ LEN KOMUNIKÄCIE NERIEŠENÉ V KOMPLEXNOM VÝKRESE II.)			
CYKLISTICKÉ TRASY			
ČISTIAREŇ ODPAĎOVÝCH VOD			
NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE (OKREM PLOCH NÄVRHOVANÝCH ZASTAVANÉHO ÚZEMIA ZOBRAZENÝCH VO VÝKRESE Č.2.)			
SPRIETÖČNENÉ A REVITALIZÄCIA VODNEHO TOKU			
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA			
PLOCHY ŠPORTU A REKREÄCIE			
PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA, ŠPORTU A REKREÄCIE			
PLOCHY POĽNOHOSPODÄRSKEJ VÝROBY A BÝVANIA (EKOLOGICKÄ PRODUCÖNO - OBYTNÄ ZÖNA)			
PLOCHY PODMIKATESKÝCH AKTIVÍT VÝROBNÝCH			
TAŽÖBNÉ PRIESTORY - TAŽBA ŠTRUKU			
PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENIA			
ZELEŇ HOSPODÄRSKÄ (ZÄHRÄDY A ROLE PRI RD)			
TRVÄLÉ KULTÜRY - VINICE A OVÖCNÉ SÄDY			
TRVÄLÉ TRÄVNÉ PORASTY (ITP)			
ZELEŇ VERENÄ			
ZELEŇ ŠPECIÄLNÄ - CINTÖRIN			
LESY HOSPODÄRSKE			
NELESNÄ DREVINOVÄ VEGETÄCIA			
VYSOKÄ SPRIEVÖDNÄ ZELEŇ - STROMORÄDÄ			
ÖRNÄ PODÄ 4 NAĽPEŠIÖCH BPEJ / ÖSTÄTNÄ			
VODNÉ TOKY A BREHOVÉ PORASTY			
ÖSTÄTNÉ PLOCHY (NEPOCÖHOŠPÖDÄ)			

**MBk**  
**rameno Malého Dunaja**

Označenie lokality (platný ÚPN): --  
Označenie lokality navrhované (ZaD ě. 01/2013): 1-1/2013  
Výmera lokality: 1,7725 ha  
Regul. blok (platný ÚPN): PP  
Regul. blok (ZaD ě. 01/2013): PV+B  
Exist. funkcia (platný ÚPN): poľnohospodárska pôda  
Navrhovaná funkcia (ZaD ě. 01/2013): poľnohosp. výroba (poľnohospodárske usadlosti)  
Max. výška objektov: 1 NP  
Index zastavanej plochy: 0,1  
Index zelene: 0,4

Označenie lokality (platný ÚPN): --  
Označenie lokality navrhované (ZaD ě. 01/2013): 2-1/2013  
Výmera lokality: 0,3992 ha  
Regul. blok (platný ÚPN): PP  
Regul. blok (ZaD ě. 01/2013): PV+B  
Exist. funkcia (platný ÚPN): poľnohospodárska pôda  
Navrhovaná funkcia (ZaD ě. 01/2013): poľnohosp. výroba (poľnohospodárske usadlosti)  
Max. výška objektov: 1 NP  
Index zastavanej plochy: 0,1  
Index zelene: 0,4



LEGENDA ZMIEN A DOPŇKOV ě. 03/2020:	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
ÚZEMIE EURÖPSKEHO VÝZNAMU SKUEV 0822 MALÝ DUNAJ			
OCHRANNÉ PÄSMO OSTATNÉ (DOPRAVY A TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY)			
PÄSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODÄRENSKÉHO ZDROJA II. STUPŇÄ - VONKÄŠIE			
KÖDY BONITNO - PÖDNYCH JEDNOTIEK (BPEJ)			
CYKLISTICKÉ TRASY			
ELEKTRICKE VEDENIE 22 kV			
NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY			
PLOCHY NAVRHÖVANÉ NA ZMÖNU REGULÄCIE			
PLOCHY BÝVANIA V RD			
PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA			
JAVY NA ZRUŠENIE			
ZÄVÄZNÄ ČASŤ RIEŠENIA - VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY:			
CYKLISTICKÉ TRASY			
ELEKTRICKE VEDENIE 22 kV			
<i>pozn. OSTATNÉ VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY- POZRI VÝKRES Č.2 A TEXTOVÜ ČASŤ</i>			
ZÄVÄZNÄ ČASŤ RIEŠENIA - ZÄVÄZNÉ REGULATÍVY:			
POZRI VÝKRES ě.2			
<b>ÖZEMNÝ PLÄN OBCE H R U B Ý Š Ö R</b>			
OBSTÄRÄVATEĽ: OBEC H R U B Ý Š Ö R			
SPRÄCOVATEĽ: ÚPn s.r.o.			
ZÖD. PROJEKTANT: ING. ARCH. M. DUDÄŠÖVÄ			
ZMÖNY A DOPŇKY ě. 03/2020	MIERKA: 1:10 000		S
VÝKRES ě.1: ŠIRŠIE VZŤAHY (A) KOMPLEXNÝ VÝKRES I. (B)	DÄTUM: 2020		

KRAJ TRNÄVSKÝ  
OKRES DUNÄJSKÄ STREDA

Označenie lokality (platný ÚPN): --  
Označenie lokality navrhované (ZaD ě. 01/2013): 7-1/2013  
Výmera lokality: 1,7279 ha  
Regul. blok (platný ÚPN): PP  
Regul. blok (ZaD ě. 01/2013): B  
Exist. funkcia (platný ÚPN): poľnohospodárska pôda  
Navrhovaná funkcia (ZaD ě. 01/2013): bývanie v rodinných domoch  
Max. výška objektov: 2 NP  
Index zastavanej plochy: 0,3  
Index zelene: 0,2



**SKUEV 0822 Malý Dunaj**  
**NRBk VIII Malý Dunaj**